

Korterelamu Kalevipoja 8 katusekatte uuendamine

Hankedokumendid

JUHISED PAKKUAJALE

1. Üldsätted

1.1 Käesoleva pakkumise eesmärk on kõige soodsama Pakkuaja välja selgitamine
1.1 Käesoleva pakkumise eesmärk on kõige soodsama Pakkuaja välja selgitamine vastavalt hankija poolt pakkumiskutses esitatud tingimustele.

1.2 Hankija: OÜ Kadrina Kommunaal, Nooruse 1-1, 45201 Kadrina, tel. 5063753

1.3 Hanke korraldaja: OÜ Kadrina Kommunaal. Hanke korraldamise eest vastutab Jaan Piirisalu gsm 50 83 683, , e-mail: kakomm@hotmail.ee

1.4 Andmed objekti kohta.

Nimetus: korterelamu Kalevipoja 8 lamekatuse uuendamine.

Ehituse asukoht: Kalevipoja 8, Kadrina alevik Lääne-Virumaa.

Teenuse lühikirjeldus: omanikujärelevalve teostamine lamekatuse katusekatte uuendamiseks (2x SBSkatte paigaldus sh aluskiht tugevus min 20 kPa, pealiskiit Uniflex EKP 5,0 tugevus min 300 kPa, 2 ventilatsioonikorstna paigaldus, aluskatte ankurdamine, uue parapeti paigaldamine, ülespöörded toetada OSB-plaadiga, katusel asuvad 2 katuseeluuki, 12 betoonist ventilatsioonikorstent, 10 katusetuulutuskorstent).

1.5 Pakkumuse keel eesti keel.

1.6 Pakkumuse hinna väljendus eurodes.

1.7 Pakkumuse esitamise koht ja tähtaeg.

1.7.1 Pakkumus esitada kirjalikul kinnises ümbrikus aadressil Nooruse 1-1, Kadrina 45201 OÜ Kadrina Kommunaal kontoris või elektrooniliselt digiallkirjastatuna e-postile kakomm@hotmail.ee hiljemalt 24.07.2015 kell 16.00-ks.

1.8 Tööde teostamise aeg.

1.8.1 Tööde teostamise aeg on juuli-november 2015.a.

1.9 Pakkumise kehtivus.

1.9.1 Pakkumine peab olema kehtiv 30 päeva.

1.10 Muud.

1.10.1 Objektiga on võimalik tutvuda kohapeal kuni 16.07.2015 kell 9 00-15.00-ni.

1.11 Pakkumuste tagasilükkamine.

1.11.1 Hankijal on õigus üks või enam hinnapakumust tagasi lükata kui esitatud pakkumushind on võrreldes taotluseelarve järgsete kuludega nii palju väiksem, et hange ei ole võimalik selle hinnaga. Tagasilükkamise põhjendab pakkumist läbiviiv komisjon.

1.11.2 Hankijal on õigus üks või enam hinnapakumust tagasi lükata kui esitatud pakkumushind on võrreldes taotluseelarve järgsete kuludega nii palju suurem, et hange ületab Hankija vahendid ja hange ei ole selle hinnaga Hankijale otstarbekas. Tagasilükkamise põhjendab pakkumist läbiviiv komisjon.

2.PAKKIJATE KVALIFITSEERIMINE.

Pakkuja peab olema registreeritud MTR-is ehitustööde valdkonnas.

Pakkuja peab vastama Riigihangete seaduse §38 esitatud tingimustele.

3 PAKKUMISE KVALITEEDI JA TEHNILISED NÄITAJAD

3.1 Tööde teostamise osas pidada kinni RYL 90, RYI 2000, RIL 107-1989 ja RIL 107-2000, EPN 11.2 toodud nõuetest tehtavate tööde osas. Ülespõrded teostada Saksanormide “ABC der Bitumen-Bahnen Technische Regeln” või lähtudes Soome materjalitootja Lemmikäinen tootejuhiseid “Vesikatot ja vedeneristys rakkenteet” (www.bitumipaanu.com).

3.2 Tööde mahud võtab Pakkuja üleantud dokumentatsioonist Lisa 1.

3.3 Nõuded pakkumusele:

1. Garantiiperioodi pikkus 24 kuud
2. Pakkuja peab olema tegutsenud ehitusvaldkonnas vähemalt 5 aastat
3. Alltöövõtt ei ole lubatud
4. Pakkuja peab esitama viimase 2 aasta analoogsete tööde nimistu koos tellija kontaktidega
5. Tööd tuleb teostada 4 nädala jooksul peale ehitustöödega alustamist

4. PAKKUMUSTE HINDAMINE

Pakkumuse hindamise viib läbi pakkumist läbiviiv komisjon. Eduka pakkumise väljaselgitamisel võrreldakse pakkumusi hindade alusel.

5. HINDAMISKRITEERIUMID

Hindamiskriteeriumiks on madalaim hind.

6. DOKUMENTATSIOON

Hankija annab Pakkujale üle:

Ehitustööde mahutabeli Lisa 1

Lisa 1

EHITUSTÖÖDE MAHUD

Lisa 1

EHITUSTÖÖDE MAHUD

Objekt: Kalevipoja 8 lamekatuse uuendamine

| Nr | Töö kirjeldus | Ühik | Maht | Hind | Maksumus |
|----|--|----------------|------|--------|----------|
| 1 | Aluskatte paigaldus min tugevus 200 kPa | m ² | 450 | | |
| 2 | Pealiskiht Uniflex EKP 5,0 min tugevus 300 kPa | m ² | 450 | | |
| 3 | Ventilatsioonikorsten | tk | 2 | | |
| 4 | Parapetiplekk Zn, laius min 250 mm | jm | 86 | | |
| 5 | Ettenägematute tööde varu 10% | | | | |
| | | | | Kokku: | |
| | | | 20% | Km-ga | |
| | | | | Kokku | |